



دور وبنیان العقارية
D&B REAL ESTATE



COMPANY PROFILE

2026



شركة دور وبنيان هي شركة سعودية متخصصة في الاستثمار العقاري تعمل برؤية استراتيجية
تواكب التحول العمراني والاقتصادي في المملكة تركّز الشركة على اقتناء وتطوير وإدارة الأصول

العقارية المربحة في
القطاعات السكنية
والتجارية والفندقية
ضمن نهج يقوم
على الدراسة والتنوع
والاستدامة



About the Company

D&B Real Estate is a Saudi company specialized in real estate investment, driven by a strategic vision aligned with Saudi Arabia's urban and economic transformation. The company focuses on acquiring, developing, and managing high-value real estate assets across residential, commercial, and hospitality sectors, guided by principles of analysis, diversification and sustainability.







مجالات استثماراتنا



الاستثمار الصناعي والخدمي

توظيف رأس المال
في الأراضي
والمجمعات ذات
الجدوى المستدامة



الاستثمار الفندقية والسياحية

الاستثمار في
مشاريع الضيافة
المتكاملة والفنادق
الراقية



الاستثمار التجاري

تطوير وإدارة
المكاتب المراكز
التجارية والمجمعات
الإدارية



الاستثمار السكني

اقتناء وإدارة
مشاريع الإسكان
الراقي والمجمعات
السكنية



Our Investment Sectors



Residential Investments

High-end housing and community living projects



Commercial Investments

Offices, business hubs, and mixed use developments



Hospitality Investments

Hotels and integrated hospitality assets.



Industrial & Service Investments

Strategic land and long-term value assets



أن نكون الوجهة السعودية الأولى للاستثمار العقاري الفاخر والمستدام
الذي يوفر فرصًا استثمارية ذات قيمة طويلة الأمد ويُسهم في بناء
اقتصاد وطني متوازن



Our Vision

To become Saudi Arabia's leading destination for sustainable and premium real estate investment, providing long-term value opportunities and contributing to a balanced national economy. guided by principles of analysis, diversification and sustainability.

نستثمر في الأرض والمكان والفكرة لنخلق
قيمةً تتجاوز المباني نُدير أصولنا بعقلٍ اقتصادي
منضبط ورؤية استثمارية واعية تضمن النمو
المستدام للمستثمرين والشركاء

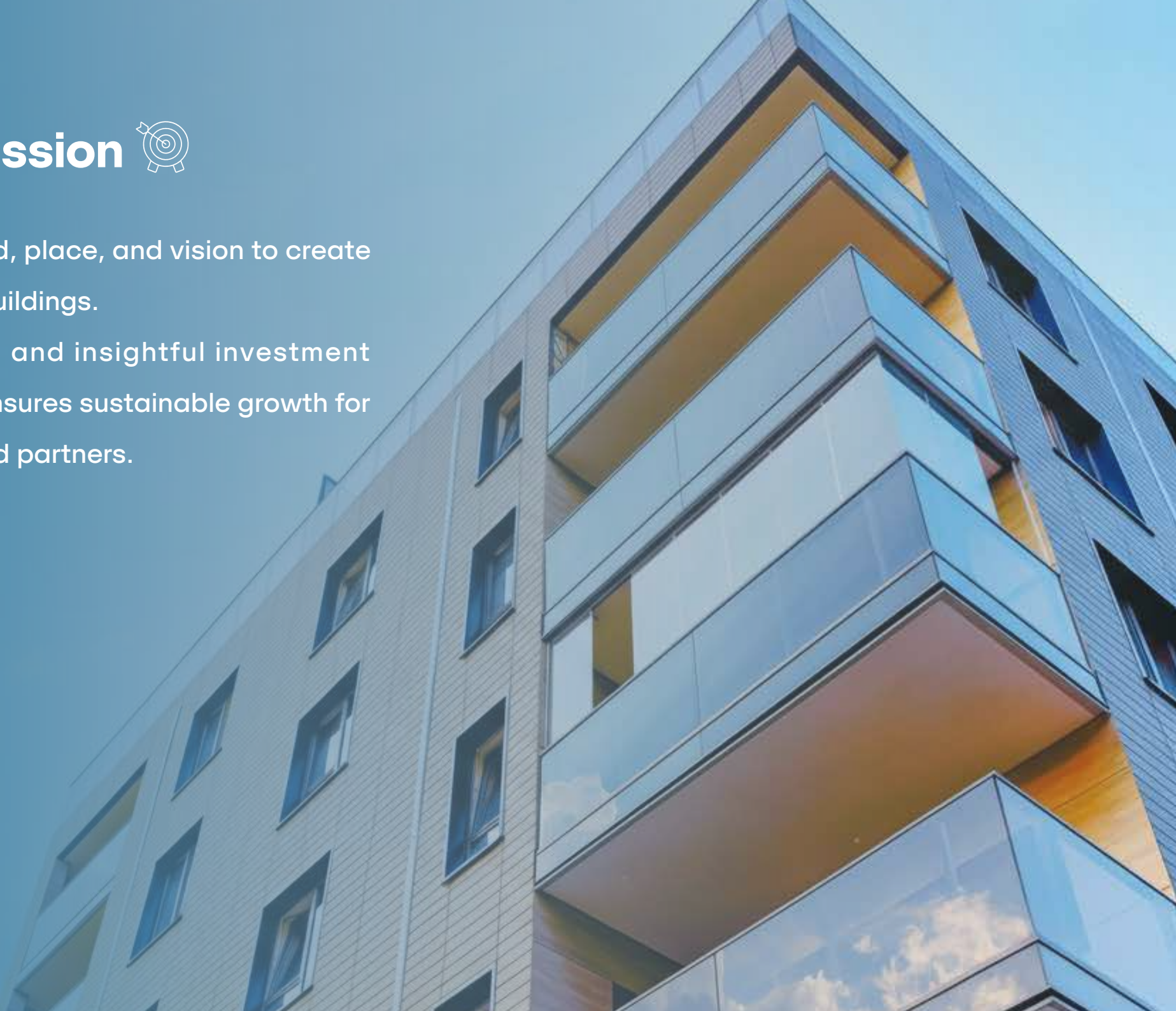


Our Mission



We invest in land, place, and vision to create value beyond buildings.

Our disciplined and insightful investment management ensures sustainable growth for our investors and partners.



نستثمر برؤية واعية توازن بين العائد الآني والقيمة طويلة المدى نُحلّل السوق بعناية ونبني قراراتنا على البيانات، ونؤمن أن الاستثمار العقاري الذكي هو استثمار في الثبات

Our Strategy

We invest with a strategic balance between immediate returns and long-term value. Our approach is driven by data, discipline, and a deep understanding that smart real estate investment means lasting growth.





شراكاتنا

تعمل الشركة ضمن شبكة شراكات وطنية ودولية مع:

هيئات حكومية
وهيئات تنظيمية عقارية

مطورين عقاريين
ومكاتب دراسات هندسية

شركات تمويل
وبنوك سعودية

صناديق
استثمار عقارية

Our Partnerships



D&B collaborates with:

Real estate
investment funds

Saudi financial
institutions and banks

Developers and
architectural
consultancies

National regulatory
bodies and authorities



- تعزيز الحضور الاستثماري في المدن السعودية الكبرى
- التوسع الإقليمي في أسواق الخليج الواعدة
- إطلاق صناديق استثمار عقاري متخصصة (REITs)
- دعم مشاريع تتماشى مع مستهدفات رؤية المملكة 2030

أهدافنا المستقبلية:





Future Goals:

- Expand investment presence in major Saudi cities
- Strengthen regional presence in GCC markets
- Launch specialized Real Estate Investment Trusts (REITs)
- Align with Saudi Vision 2030 urban and economic objectives



كلمة الإدارة التنفيذية

”تؤمن أن الاستثمار العقاري ليس
مجرد أصول تُدار بل رؤية تُبنى، وقيمة
تُصنع، وواقع ينهض بالوطن والإنسان“

Message from the Executive Board

We believe that real estate investment is not merely about managing assets, but about shaping vision, creating value, and building a prosperous reality for our nation and people



THANK YOU

دور وبنيان العقارية

شركة تطوير واستثمار عقاري متكاملة تقدم حلولاً سكنية وتجارية
عصرية، بشراكات قوية وخبرة هندسية تُثري السوق وتواكب رؤية 2030



920032002